

Prehodnotenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MZ z roku 2020 k 12.10.2020, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie.

MZ 14 zo dňa 27.01.2020

D/14/2020 MZ ukladá

1/

MZ ukladá predsedom komisií uskutočniť spoločné stretnutie s vlastníkom pozemku alebo so splnomocneným zástupcom za účelom riešenia zmeny územného plánu lokalita Hurbanova a odpredaja pozemku KNreg.C137/2k.ú. Leopoldov.



Plnenie: Priebežne plnenie

Spoločné stretnutie s vlastníkom pozemku alebo so splnomocneným zástupcom za účelom riešenia zmeny územného plánu lokalita Hurbanova a odpredaja pozemku KN reg. C137/2k.ú. Leopoldov bude v priebehu mesiaca február po dohode s majiteľom pozemku.

Plnenie: k 23.03.2020 –Priebežne plnené

P. Kuzma ako splnomocnený zástupca naďalej trvá na svojej požiadavke zmeny územného plánu p. č. 136, spolu s tým bude riešený aj odpredaj pozemku.

Plnenie: k 15.06.2020 –Priebežne plnené

P. Kuzma ako splnomocnený zástupca naďalej trvá na svojej požiadavke zmeny územného plánu p. č. 136, spolu s tým bude riešený aj odpredaj pozemku.

Plnenie: k 17.08.2020 –Priebežne plnené

P. Kuzma ako splnomocnený zástupca naďalej trvá na svojej požiadavke zmeny územného plánu p. č. 136, spolu s tým bude riešený aj odpredaj pozemku.

Plnenie: k 07.09.2020 –Priebežne plnené

P. Kuzma ako splnomocnený zástupca naďalej trvá na svojej požiadavke zmeny územného plánu p. č. 136, spolu s tým bude riešený aj odpredaj pozemku.

Plnenie: k 12.10.2020 –Priebežne plnené

P. Kuzma ako splnomocnený zástupca naďalej trvá na svojej požiadavke zmeny územného plánu p. č. 136, spolu s tým bude riešený aj odpredaj pozemku.

MZ 15 zo dňa 24.02.2020

C/15/2020 MZ schvaľuje

5/

Pridelenie dotácií z rozpočtu mesta Leopoldov na rok 2020 v súlade s VZN č. 91/2013 o poskytovaní dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu mesta Leopoldov nasledovne:

01. Rímskokatolícka cirkev Farnosť Leopoldov	1000,-Eur
02. Mestský stolno-tenisový klub	5000,-Eur
03. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska	200,-Eur
04. Leopoldovský tenisový klub LTC	5300,-Eur
05. Nohejbalový klub Leopoldov	700,-Eur
06. ZO Slovenský zväz telesne postihnutých	2000,-Eur
07. Občianske združenie dôchodcov ŠANEC	4000,-Eur
08. Mestský telovýchovný klub MTK	25000,-Eur
09. OZ Pranier	1800,-Eur
10. OZ Kynologický klub Leopoldov	200,-Eur
SPOLU:	45200,-Eur

**Plnenie: Priebežné plnenie**

Všetkým organizáciám v zmysle uznesenia bol zaslaný sprievodný list na predloženie nasledovných dokladov do 31.03.2020 :

- písomné potvrdenie od Daňového úradu a Sociálnej poisťovne o vyrovnaní všetkých daňových a odvodových povinností, nie staršie ako 3 mesiace
- písomné vyhlásenie žiadateľa o dotáciu, že nemá voči mestu a jeho organizáciám žiadne nevysporiadané záväzky, nie je v konkurze, alebo v úpadku.

Po predložení dokladov bude s organizáciami podpísaná zmluva o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta Leopoldov a finančné prostriedky im budú pripísané na účet do 15 dní od podpisu zmluvy v zmysle VZN č. 91/2013 § 11 bod 4 a VZN č. 138/2019, ktorým sa mení VZN č. 91/2013 o poskytovaní dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu mesta Leopoldov.

Plnenie: k 15.06.2020 -Priebežné plnenie

Organizáciám, ktoré predložili požadované doklady v zmysle uznesenia, boli vyplatené finančné prostriedky na bankový účet vo výške 37.500,- €.

Plnenie: k 17.08.2020 -Priebežné plnenie

Organizáciám, ktoré predložili požadované doklady v zmysle uznesenia, boli vyplatené finančné prostriedky na bankový účet vo výške 43.200 |€.

Plnenie: k 07.09.2020 –Priebežne plnené

Organizáciám, ktoré predložili požadované doklady v zmysle uznesenia, boli vyplatené finančné prostriedky na bankový účet vo výške 43.200 €.

Plnenie: k 12.10.2020 –Priebežne plnené

Organizáciám, ktoré predložili požadované doklady v zmysle uznesenia, boli vyplatené finančné prostriedky na bankový účet vo výške 43.200 €.

MZ 16 zo dňa 11.05.2020**L/16/2020 MZ odporúča**

2/

Viesť rokovania s investorom IBV Hviezdoslavova s požiadavkami na zmenu urbanistickej štúdie nasledovne:

- požadovať výpočet dopravného zaťaženia lokality,
- preriešenie navrhovaných miestnych komunikácií,
- zriadenie cyklochodníkov smer Janka Kráľa, Trolasky, cintorín,
- rozšíriť šírkové usporiadanie ciest a verejného priestoru,
- riešiť architektonický ráz lokality,
- hľadanie možností pre rezervy a zeleň.

**Plnenie: Priebežné plnenie**

Rokovanie s investorom IBV sa neuskutočnilo, pracovné rokovanie stavebnej komisie sa uskutočnilo dňa 25.05.2020, požiadavka členov komisie je stretnutie s dopravným projektantom so zámerom spracovania dopravnokapacitného posúdenia uvedenej lokality.

Plnenie: k 17.08.2020 - Priebežne plnené

Dňa 06.07.2020 sa uskutočnilo pracovné rokovanie s investorom IBV Hviezdoslavova. Investorovi boli prezentované pripomienky členov stavebnej komisie, ktoré po zapracovaní do návrhu investora budú opakovane prerokované.

Plnenie: k 07.09.2020 –Priebežne plnené

Investor IBV Hviezdoslavova požiadavky stavebnej komisie zapracoval do štúdie, ktorá bude predložená na schválenie.

Plnenie: k 12.10.2020 – Splnené

Prijaté nové uznesenie na MZ dňa 07.09.2020 v časti C/19/2020 pod bodom 7.

C/17/2020 MZ schvaľuje

5/

Odpredaj pozemku katastrálne územie Leopoldov KN-C parc. č. 311/1 o výmere 18 m², druh pozemku: záhrada; a pozemok KN-C parc. č. 312/2 o výmere 9 m², druh pozemku: záhrada, oddelených geometrickým plánom číslo overenia G1 182/2019 zo dňa 23. 04. 2019 od parcely KN-E č. 83/1 o celkovej výmere 2233 m² vo vlastníctve mesta Leopoldov a od parcely KN-E č. 1625/3 o celkovej výmere 2 189m² vo vlastníctve mesta Leopoldov žiadateľom: Martin Mužík a Erika Mužíková, obaja trvale bytom Gucmanova 1566/2A, 920 41 Leopoldov (manž. v BSM), za cenu 16,60Eur/m². Celková predajná cena pozemku teda predstavuje 448,20 Eur.

Odpredaj pozemku je v súlade s § 9a ods. (8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena bola stanovená v nadväznosti na § 9a ods. (8) písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Leopoldove č. C/15/2020/12 zo dňa 24. 02. 2020.



Plnenie: Pribežne plnené

Zmluva bola podpísaná 23.06.2020 a kúpna cena bola uhradená. Návrh na vklad bol podaný dňa 21.7.2020.

Plnenie: k 07.09.2020 –Pribežne plnené

Zmluva bola podpísaná 23.06.2020 a kúpna cena bola uhradená. Návrh na vklad bol podaný dňa 21.07.2020.

Plnenie: k 12.10.2020 – Splnené

Rozhodnutie o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bolo povolené dňom 11.09.2020.

11/

Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena – Ústav na výkon trestu odňatia slobody a Ústav na výkon väzby, so sídlom Gucmanova 670/19, 920 41 Leopoldov, IČO: 00738271, v práve prechodu a prejazdu ako aj uložení siete cez pozemok reg. KN „C“, p. č. 2491/2, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1270 m² v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena na pozemku reg. KN „C“, p. č. 2491/2, vypracovaným pod číslom 6-7/2020 dňa 16.02.2020 Ľubošom Prskavcom – Belinského 20, 851 01 Bratislava, overeným s označením G1-G4/2020, Ing. Minarechovou dňa 21.2.2020. Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena: Mesto Leopoldov, Hlohovská 104/2, 920 41 Leopoldov, IČO: 00312703. Vecné bremeno za zriaďuje na dobu určitú – 5 rokov s odplatou v celkovej hodnote 2 130,77 Eur.;



Plnenie: Pribežne plnené

V súčasnosti prebieha rokovanie s Ministerstvom vnútra SR o konkrétnych podmienkach zmluvy.

Plnenie: k 07.09.2020 –Pribežne plnené

V súčasnosti prebieha rokovanie s Ministerstvom vnútra SR o konkrétnych podmienkach zmluvy.

Plnenie: k 12.10.2020 –Pribežne plnené

V súčasnosti prebieha rokovanie s Ministerstvom vnútra SR o konkrétnych podmienkach zmluvy.

C/18/2020 MZ schvaľuje:

3/

Odpustenie nájomného za obdobie od 16.3.2020 – 24.4.2020 na nebytový priestor v budove na Nám. Sv. Ignáca 41, v Leopoldove pánovi Jaroslavovi Haššovi, Šafárikova 1165/28, 920 01 Hlohovec, spolu vo výške 202,87 Eur.



Plnenie: Priebežne plnené

Odpustenie nájomného podľa uznesenia bolo zapracované do Dodatku č. 2 k Zmluve o prenájme nebytových priestorov, ktorý bol žiadateľovi predložený na podpis.

Plnenie: k 12.10.2020 - Priebežne plnené

Odpustenie nájomného podľa uznesenia nebolo zrealizované.

4/

Odpustenie nájomného za obdobie 15.03.2020 - 15.05.2020 za priestory Spolkovej záhrady – budova bufetu s.č.1380/33, javisko s dvoma miestnosťami, prístrešok k bufetu, a pozemky par. č. 498 a 499 nachádzajúcich sa na adrese Gucmanova 31, 920 41 Leopoldov p. Petrovi Pavlenovi, M.R. Štefánika 15, 920 41 Leopoldov, spolu vo výške 700 Eur;



Plnenie: Priebežne plnené

Odpustenie nájomného podľa uznesenia bolo zapracované do Dodatku č. 2 k Zmluve o prenájme nebytových priestorov, ktorý bol žiadateľovi predložený na podpis.

Plnenie: k 12.10.2020 - Priebežne plnené

Odpustenie nájomného podľa uznesenia nebolo zrealizované.

5/

Odpredaj majetku Mesta Leopoldov, a to pozemku KN-C parc. č. 131 o výmere 56 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; pozemku KN-C parc. č. 130/7 o výmere 12 m², druh pozemku ostatná plocha, pričom pozemok KN-C 130/7 bol odčlenený geometrickým plánom č. plánom č. 3/2020, overeným pod č. G1-41/2020 zo dňa 12. 05. 2020 od pozemku KN-E parc.č. 228/2 o výmere 4 515 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k.ú Leopoldov, zapísaná na LV č. 1200 vo vlastníctve Mesta Leopoldov, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 916 47 Bratislava, IČO: 36361518 za **cenu 32 Eur/m². Celková predajná cena pozemku predstavuje 2 176 Eur.**

Odpredaj pozemku je v súlade s § 9a ods. (8) písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemok zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.



Plnenie: Priebežne plnenie

Žiadateľovi bol oznámený výsledok rozhodnutia MZ, ktorý v tejto súvislosti prepracoval Kúpnu zmluvu. V súčasnosti prebieha kontrola zmluvy.

Plnenie: k 12.10.2020 - Priebežne plnenie

ZSE požaduje doplniť potrebné podklady k doloženiu návrhu na podanie vkladu vlastníckeho práva.

6/

Predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „A – Gojdičova/Štúrova – úprava dvora“, realizovaného v rámci výzvy na predkladanie ŽoNFP s kódom OPKZP-PO2-SC211-2020-62 vyhlásenej Ministerstvom životného prostredia, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce/mesta/kraja a platným programom rozvoja mesta;

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na **spolufinancovanie realizovaného projektu strany žiadateľa vo výške 5 400 EUR**
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta



Plnenie: Pribežne plnenie

ŽoNFP za účelom realizácie projektu „A – Gojdičova/Štúrova – úprava dvora“ bola odposlaná MŽP dňa 31.08.2020.

Plnenie: k 12.10.2020 - Pribežne plnenie

ŽoNFP za účelom realizácie projektu „A – Gojdičova/Štúrova – úprava dvora“ bola odposlaná MŽP dňa 31.08.2020.

7/

Uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Budúcim oprávneným vecného bremena Mesto Leopoldov a budúcim povinným z vecného bremena Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena ako vlastníka budúcich zaťažených nehnuteľností zapísaných na LV č. 2220 a LV č.1135, k.ú. Leopoldov ako parcely reg. C, označené ako parc. č. 2182/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 173m² v celosti; parc. č. 2189, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2146m² v celosti:

a) strpieť v prospech Budúceho oprávneného zriadenie a vedenie inžinierskych sietí, a za týmto účelom vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami, a to výlučne na časti budúcich zaťažených nehnuteľností,

b) strpieť v prospech Budúceho oprávneného na budúcich zaťažených nehnuteľnostiach užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy v rámci inžinierskych sietí, ich odstránenie a za týmto účelom vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami.

Vecné bremeno bude zriadené „in personam“ v prospech Budúceho oprávneného na dobu neurčitú v rozsahu podľa situácie vypracovanej dňa 07/2019, pričom presné vymedzenie vecného bremena bude vyznačené v porealizačnom geometrickom pláne, ktorý dá Budúci oprávnený vyhotoviť na vlastné náklady pred podpisom zmluvy o zriadení vecného bremena, a ktorý bude tvoriť jej prílohu. Vecné bremeno sa zriaďuje odplatne za sumu 7,20 Eur/m²;



Plnenie: Pribežne plnenie

Uskutočnilo sa rokovanie so spoločnosťou Železnice SR, na základe čoho im bude zaslaná žiadosť o zníženie výšky odplaty z vecného bremena.

Plnenie: k 12.10.2020 - Pribežne plnenie

Uskutočnilo sa rokovanie so spoločnosťou Železnice SR, na základe čoho im bude zaslaná žiadosť o zníženie výšky odplaty z vecného bremena.

V Leopoldove, dňa 02.10.2020

Vypracovala: Ing. Trnková, hlavný kontrolór

MZ dňa 12.10.2020